



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de leden van de gemeenteraad,

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ

ONDERWERP
contactpersoon gebedshuizen Maastricht

DATUM
10 maart 2026
Verz. 12 maart 2026

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
EPG (Eric) Wetzels

TELEFOONNUMMER
043 350 5640

ONZE REFERENTIE
2026.00790

E-MAILADRES
Eric.Wetzels@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte leden van de gemeenteraad,

Maastricht heeft een groot aantal gebedshuizen van voornamelijk - maar niet uitsluitend - rooms-katholieke denominatie. In de twintigste eeuw (en eerder) zijn er daarvan al heel veel herbestemd. In de binnenstad voornamelijk tot universitaire gebouwen, maar ook tot boekhandel, sportcentrum, hotel en horeca. Van het nog actieve bestand gebedshuizen zullen er de komende jaren steeds meer aan de eredienst worden onttrokken. De afzonderlijke parochiebesturen hebben daarin de leiding. Dat kan echter voor de buurten en voor de monumentaliteit ongewenste effecten met zich meebrengen en de gemeente streeft naar een samenhangende en duurzame oplossing. Na een eerste onderzoek in 2023-2024 is Arcadis een onderzoek gestart in 2025, waarbij kaders en randvoorwaarden, beleidsvereisten en buurtnoden in kaart worden gebracht. Dit onderzoek wordt in het tweede kwartaal van 2026 opgeleverd. Dit betreft een onderzoek op basis van vijf pilootkerken verdeeld over drie categorieën en betreft geen herbestemmingsonderzoek.

De gemeente wil een actieve rol spelen om het huidige gebedshuizenbestand van de stad Maastricht duurzaam te behouden, al dan niet door nevengebruik, hergebruik, nevenbestemming of herbestemming. Om dit proces de komende jaren te begeleiden, heeft het college besloten (collegebesluit 26 november 2024) als een van de uit te voeren actiepunten om een contactpersoon gebedshuizen Maastricht aan te stellen, om daarmee de parochiebesturen in hun herbestemmingsopgave te ondersteunen. Het was een uitdrukkelijke en veel geuite wens van de besturen om in de ontwikkeling hulp te krijgen inzake processen, procedures, vergunningen en afwegingen. Inmiddels is besloten dit in een tijdelijke opdracht voor een periode van 3 jaar uit te



DATUM
10 maart 2026

voeren, met een mogelijkheid tot verlenging, indien de raad tot nadere budgettering daartoe zal besluiten.

Opdracht contactpersoon gebedshuizen Maastricht:

De opdracht van deze contactpersoon is om intermediair te zijn: de eerste aanspreekpersoon te zijn inzake gebedshuizen voor het gehele religieuze veld (alle denominaties) bij de gemeente Maastricht. En het eerste contact vanuit de gemeentelijke organisatie naar het religieuze veld. Hij of zij zet een netwerk van belanghebbenden buiten de gemeentelijke organisatie op, houdt dit in stand en voert de daartoe vereiste acties uit. Daarnaast is deze contactpersoon tevens de deskundige en procesbegeleider inzake gebedshuizen binnen de gemeentelijke organisatie. Centraal aandachtspunt is om het veld te begeleiden bij gemeentelijke procedures en externe procedures. Tevens is hij of zij bekend met of maakt zich bekend met subsidiemogelijkheden bij rijk, provincie of fondsen. Hij of zij kanaliseert intern de vragen en kansen en verbindt deze met het veld. Ook dienen de bij de toekomstige herbestemming van gebedshuizen betrokken beleidsvelden binnen de gemeente gevolgd te worden, net als de wensen en noden van de buurten en wijken. De contactpersoon koppelt deze informatie aan het voorliggende vraagstuk.

Het opgehaalde resultaat van het Arcadisonderzoek uit 2026 is het vertrekpunt om in de praktijk toe te passen, om daarmee de parochiebesturen terzijde te staan in herbestemmingstrajecten en vergunningprocedures, waarbij de belangen van het religieuze veld, als ook de publieke en gemeentelijke belangen worden behartigd.

Met deze contactpersoon wordt tevens voldaan aan de aangenomen motie van het CDA van 4 november 2025 (motie 5.1; "behoud van cultureel erfgoed"), waarin deze contactpersoon benoemd wordt (citaat motie: "Een algemeen aanspreekpunt binnen de gemeente voor de duur van ten minste 2 jaren, om alle kerkbesturen te faciliteren bij een eventuele herontwikkeling"). Daarnaast spreekt deze motie tevens van een subsidiestelsel voor de financiële ondersteuning voor de instandhouding van monumentale gebedshuizen (citaat motie: "Een subsidievorm met een maximum bedrag van 200.000 euro per kerk, die bedoeld is voor kerken waar herontwikkeling al aan de orde is"). Dit subsidiestelsel maakt geen deel uit van deze RIB en wordt separaat vorm gegeven.



DATUM
10 maart 2026

De functie 'contactpersoon' is van tactische aard, met een relatie naar strategische vraagstukken en kwesties. Het betreft een tijdelijke functie voor drie jaar, voor 0,6 fte (drie dagen per week), in een daarvoor passende functieschaal. In de looptijd van de opdracht kan de coalitie besluiten de opdracht uit te breiden of te verlengen, waarvoor dan extra budget vereist is. Het benodigde budget voor deze contactpersoon in de eerste drie jaar is neergelegd bij het resterende budget kerkenvisie en dekkend.

Hoogachtend,

Frans Bastiaens
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid